

駐車場機器設備保守点検業務実施要領

駐車場機器設備並びに付帯関連設備を対象に測定・点検・調整を実施する。

実施回数は年 4 回とし、駐車場機器設備等に精通した技術者をもって実施すること。

測定・点検・調整の対象は、次のとおりとする。

1 駐車券発行機

(1) 発券処理部

- ア 券搬送ベルト稼働状態確認、調整
- イ 券搬送ローラ稼働状態確認、調整
- ウ 券カッター稼働状態確認、調整
- エ 磁気ヘッド稼働状態確認、調整
- オ 入庫印字プリンター印字状態確認、調整
- カ 券位置検知センサー稼働状態確認、調整
- キ 各回転部品、煽動部品状態確認
- ク 各部の清掃

(2) 接客部

- ア 案内表示部の状態確認
- イ 案内音声の音量確認
- ウ 各部の清掃

(3) 車両検知部

- ア 車両検知レベルの測定、調整
- イ ループコイル相互干渉の確認
- ウ ループコイルの絶縁抵抗測定

(4) 電源部

- ア 電源電圧の測定
- イ 異音、過熱状態確認
- ウ 各部の清掃

(5) 全体・制御部

- ア 制御プログラムのバージョンチェック
- イ 制御メモリセルフテストの確認
- ウ エラーログの出力及び異常ログからの問診
- エ 他連動機器との伝送動作の確認
- オ 各部の清掃

2 カーゲート(入口)

(1) 駆動部

- ア ゲート停止位置、動作スピードの確認、調整
- イ 駆動部品の稼働状態確認、調整
- ウ 直下センサーの稼働状態確認、調整
- エ 各部の清掃

(2) 電源部

- ア 電源電圧の測定
- イ 異音、過熱状態確認
- ウ 各部の清掃

3 カーゲート(出口)

(1) 駆動部

- ア ゲート停止位置、動作スピードの確認、調整
- イ 駆動部品の稼働状態確認、調整
- ウ 直下センサーの稼働状態確認、調整
- エ 各部の清掃

(2) 電源部

- ア 電源電圧の測定
- イ 異音、過熱状態確認
- ウ 各部の清掃

4 駐車料金精算機

(1) 券処理部

- ア 券搬送ベルト稼働状態確認、調整
- イ 券搬送ローラ稼働状態確認、調整
- ウ 磁気ヘッド稼働状態確認、調整
- エ 出庫印字プリンター印字状態確認
- オ 券位置検知センサー稼働状態確認、調整
- カ 各回転部品、煽動部品状態確認
- キ 各部の清掃

(2) プリンター部

- ア サーマル印字濃度の確認、調整
- イ レシートカッター稼働状態確認、調整
- ウ 店名ロゴファイルのインストール確認
- エ ジャーナル巻取り動作の確認、調整
- オ 各部の清掃

(3) 接客部

- ア T F T表示パネルの輝度調整
- イ 案内音声の音量調整
- ウ 各部の清掃

(4) 硬貨処理部

- ア 電子検銭部動作確認、調整
- イ 硬貨レールの変形、損傷状態確認
- ウ コインリフトの動作確認、調整
- エ 硬貨ホッパ繰り出し部の確認、調整
- オ 硬貨放出ベルトの確認、調整
- カ 各部の清掃

(5) 紙幣処理部

- ア 紙幣鑑別部の稼働状態確認
- イ 紙幣搬送ベルト稼働状態確認
- ウ 紙幣収納動作の稼働状態確認、調整
- エ 各部の清掃

(6) 車両検知部

- ア 車両検知レベルの測定、調整
- イ ループコイル相互干渉の確認
- ウ ループコイルの絶縁抵抗測定
- エ 各部の清掃

(7) 電源部

- ア 電源電圧測定
- イ 異音、過熱状態確認
- ウ 各部の清掃

(8) 係員操作部

- ア 表示部の輝度調整
- イ 各部の清掃

(9) 全体・制御部

- ア 制御プログラムのバージョンチェック
- イ 制御メモリセルフテストの確認
- ウ エラーログの出力及び異常ログからの問診
- エ 他連動機器との伝送動作の確認
- オ 各部の清掃

5 総合監視盤

(1) 盤本体

- ア 錆、損傷、変形等確認
- イ 浸水、湿気の侵入確認
- ウ 扉パッキンの防水状態確認
- エ 扉閉開時のハンドル操作状態確認
- オ 各部の清掃

(2) 配線

- ア 配線の損傷、及び変色
- イ 接続部の状態確認
- ウ 締め付け部の増し締め
- エ 各部の清掃

(3) 外部端子

- ア 締め付け部増し締め
- イ リングマーク、汚れ、損傷確認
- ウ 外線ケーブル処理確認
- エ 各部の清掃

(4) 取り付け部品

- ア 部品の変形、損傷、歪み確認
- イ 各部の清掃

(5) 電源部

- ア 電源電圧の測定
- イ 制御電源電圧の測定
- ウ AC100V 回路の絶縁測定
- エ 各部の清掃

(6) 全体・制御部

- ア シーケンス回路のバージョンチェック(バックアップソフトによる照合)
- イ 操作部の動作状態の確認
- ウ 各工程動作確認
- エ 各部の清掃

6 車両検知制御盤

(1) 盤本体

- ア 錆、損傷、変形等確認
- イ 浸水、湿気の侵入確認
- ウ 扉パッキンの防水状態確認
- エ 扉閉開時のハンドル操作状態確認

オ 各部の清掃

(2) 配線

ア 配線の損傷、及び変色

イ 接続部の状態確認

ウ 締め付け部の増し締め

エ 各部の清掃

(3) 外部端子

ア 締め付け部増し締め

イ リングマーク、汚れ、損傷確認

ウ 外部ケーブル処理確認

エ 外部の清掃

(4) 取り付け部品

ア 部品の変形、損傷、歪み確認

イ 各部の清掃

(5) 電源部

ア 電源電圧の測定

イ AC100V 回路の絶縁測定

ウ 各部の清掃

(6) 車両検知部

ア 車両検知レベルの測定、調整

イ ループコイル相互干渉の確認

ウ ループコイルの絶縁抵抗測定

エ 各部の清掃

7 入口案内灯

(1) 盤本体

ア 錆、損傷、変形等確認

イ 浸水、湿気の侵入確認

ウ 扉パッキンの防水状態確認

エ 扉開閉時のハンドル操作状態確認

オ 各部の清掃

(2) 配線

ア 配線の損傷、及び変色

イ 接続部の状態確認

ウ 締め付け部の増し締め

エ 各部の清掃

(3) 外部端子

- ア 締め付け部増し締め
- イ リングマーク、汚れ、損傷確認
- ウ 外線ケーブル処理確認
- エ 各部の清掃

(4) 取り付け部品

- ア 部品の変形、損傷、歪み確認
- イ 各部の清掃

(5) 表示部

- ア 満/空の表示切替動作の確認
- イ 各部の清掃

8 出庫注意灯

(1) 盤本体

- ア 錆、損傷、変形等確認
- イ 浸水、湿気の侵入確認
- ウ 扉パッキンの防水状態確認
- エ 扉開閉時のハンドル操作状態確認
- オ 各部の清掃

(2) 配線

- ア 配線の損傷、及び変色
- イ 接続部の状態確認
- ウ 締め付け部の増し締め
- エ 各部の清掃

(3) 外部端子

- ア 締め付け部増し締め
- イ リングマーク、汚れ、損傷確認
- ウ 外線ケーブル処理確認
- エ 各部の清掃

(4) 取り付け部品

- ア 部品の変形、損傷、歪み確認
- イ 各部の清掃

(5) 注意灯

- ア 出庫注意灯動作の確認
- イ 各部の清掃

9 システム共通点検

(1) 実車による機能点検

ア 実車による入出庫動作の確認

イ 各種連動動作の確認

(2) 各機器の清掃

ア 機器筐体の清掃

イ 塗装のタッチアップ補修